

Miljö-och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-12-09

Plats Måkläppen

Tid 15:00–18:44

Paragrafer 197–222

Beslutande

Ledamöter

Marie-Louise Bergman (M), ordförande, jäv § 207, 215, 222
Rasmus Tönning Hansson (M), 1:e vice ordförande
Per Edeheim (AVK), 2:e vice ordförande, deltar på distans
Elisabeth Tedestål (M), jäv § 209, deltar på distans
Christine Andersson (SD), deltar på distans
Madeleine C. Ahnell (AVK), deltar på distans
Gisela Cavalli-Björkman Danred (M), deltar på distans
Erik Campbell (AVK), deltar på distans
Stefan Jonasson (M), deltar på distans
Jörgen Nord (S), deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Stellan Carlson (M) § 197-222, deltar på distans
Maria Wendt (M), § 207, 209, 215, 222, deltar på distans

Ej beslutande

Ersättare

Måns Weimarck (AVK), deltar på distans
Kristian Svensson (SD), deltar på distans
Lars Hansson (M), deltar på distans
Per-Ola Stjernqvist (M), deltar på distans
Håkan Bjerking (AVK), deltar på distans
Pia Andersson (M), jäv § 214, deltar på distans
Dick Stenberg (S), deltar på distans

Tjänstemän

Biberic, Osman, nämndsekreterare
Demjaha, Mentor, plan- och bygglovschef, deltar på distans
Koistinen Hellborg, Maria, stadsarkitekt, deltar på distans



Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Övriga

Michael Horn af Rantzien, miljöchef
Katarina Ostovic, arkivassistent, § 197-203
Emelie Jörlöv, serkon, § 197-200, deltar på distans
Martin Jungmann, kanslichef, § 197-208
Lena Ek, kommunsekreterare, § 197-201
Carl Vernersson, tekniker, Evry, § 197-207

Utses att justera

Per Edeheim (L)
Elisabeth Tedestål (M) § 207, 215, 222

**Justering,
plats och tid**

Kommunhuset, 2020-12-14





Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Underskrifter

Marie-Louise Bergman (M)

Ordförande

Per Edeheim (L)

Justerare

Elisabeth Tedestål (M) § 207, 215, 222

Justerare

Osman Biberic

Sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ	Miljö-och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2020-12-09
Datum då anslaget sätts upp	2020-12-14
Datum då anslaget tas ned	2021-01-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset

Underskrifter



Osman Biberic

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- § 197 Närvaro
- § 198 Val av justerare
- § 199 Ärendelista
- § 200 Budget för miljö- och byggnadsnämnden 2021 med plan för 2022-2023
- § 201 Plan för intern kontroll 2021
- § 202 Revidering av dokumenthanteringsplan
- § 203 Gallringsutredning BAB
- § 204 Uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet
- § 205 Räng 16:176 - Nybyggnad av enbostadshus
- § 206 Höllviken 7:50 - Offentlig kontroll av livsmedelsanläggning
- § 207 Ingelstad 3:36 - Ändrad användning, handel
- § 208 Falsterbo 15:8 - Olovlig rivning och byggnation
- § 209 Vellinge 23:31 - Nybyggnad av enbostadshus garage/förråd
- § 210 Skanör 9:313 - Nybyggnad av plank
- § 211 Höllviken 23:7 - Nybyggnad av skola
- § 212 Höllviken 8:3 - Påbörjad åtgärd utan startbesked, plank
- § 213 Stora Hammar 17:109 - Ansökan om förhandsbesked
- § 214 Hököpinge 55:67 - Ansökan om förhandsbesked
- § 215 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag
- § 216 Kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2021-2023
- § 217 Revisionsgranskning - nämndernas hantering av delegation
- § 218 Sammanträdestider miljö- och byggnadsnämnden 2021
- § 219 Information
- § 220 Delegeringsbeslut
- § 221 Meddelanden till nämnden
- § 222 Initiativärende: Yttrande till förvaltningsrätten i mål 3457-20"



Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

MBn § 197

Närvaro

Ärendebeskrivning

Godkännande av närvaro

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna alla deltagandes närvaro under dagens sammanträde.

Protokollsanteckning

Christine Andersson (SD) inkommer med en protokollsanteckning.



Justering		NKB		Utdragsbestyrkande
-----------	---	-----	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 1, närvaro

När sammanträdet öppnas av ordföranden framgår att plan- och bygglovschefen är utomlands och ska närvara under sammanträdet från Riga. Han syns på bild men med en bakgrundsfond som gör att det inte går att se var han befinner sig.

Mötet hålls vid Microsoft teams.

Till ärendena för sammanträdet hör bla frågor om bostadsanpassningsbidrag. Dessa handlingar innehåller särskilt känsliga uppgifter om enskilda hälsa mm och är sekretessbelagda.

På fråga till ordföranden uppger hon att hon inte har säkerställt att kommunens rutiner om informationssäkerhet följs. Istället har hon prata med någon som hon litar på men vem det är får nämnden inte reda på. Ordföranden uppger att hon inte har haft någon kontakt med kommunens personuppgiftsansvarige, hon vet inte ens vem det är, och hon vet inte om det finns något personuppgiftsbiträdesavtal.

Sverigedemokraterna anser att det är viktigt att både tjänstemän och förtroendevalda beaktar de regler som finns till skydd för enskildas känsliga uppgifter och att kommunens interna rutiner för informationssäkerhet ska följas. Det saknas anledning att låta plan- och bygglovschefen närvara från Riga då hans närvaro vid sammanträdet inte var nödvändigt och han enkelt hade kunnat ersättas av annan tjänsteperson. Den osäkerhet avseende informationssäkerheten som därmed uppstår genom att han sitter utomlands är inte proportionell i förhållande till hans närvaro. Det inträffade måste anmälas som en informationssäkerhets incident.

**Christine Andersson (SD)**

Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



MBn § 198

Val av justerare



Ärendebeskrivning

Protokollet från miljö- och byggnadsnämndens sammanträde ska justeras av ordföranden och en ledamot. Justering sker senast 2020-12-14 hos nämndsekreteraren.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

1. att utse Per Edeheim (L) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

MBn § 199

Ärendelista

Ärendebeskrivning

Ärendelista 2020-11-04.


Yrkande

Christine Andersson (SD) initierar initiativärendet "Yttrande till förvaltningsrätten i Malmö i mål 3459-20".

Beslut

Miljö -och byggnadsnämnden beslutar

1. att lägga till initiativärendet sist på dagordningen.
2. att godkänna ärendelistan.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2685

MBn § 200

Budget för miljö- och byggnadsnämnden 2021 med plan för 2022-2023

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har upprättat ett förslag på internbudget för 2021 med plan för 2022-2023.

Beslutsunderlag

Förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden 2021 med plan för 2022-2023

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Yrkande

Christine Andersson yrkar på återremiss i första hand och avslag i andra hand, se bilaga.

Per Edeheim (L) yrkar på återremiss, se bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden finner att nämnden beslutar att ärendet avgörs under sittande sammanträde.


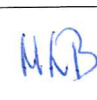
Christine Andersson (SD) begär omröstning.

Nämnden godkänner följande; vill man att ärendet avgörs idag röstar man ja, vill man att ärendet återremitteras röstar man nej.

Genom omröstning visar att 6 röstade ja och att 5 röstade nej, se bilaga.

Ordföranden finner att ärendet avgörs under sittande sammanträde efter genomförd omröstning.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag till beslut mot Christine Anderssons (SD) avslagsyrkande.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt föreliggande förslag.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att fastställa föreslagen internbudget för miljö- och byggnadsnämnden för 2021 med plan för 2022-2023.

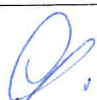

Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig, se bilaga.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Serkon

Miljöpartiet lämnar in en protokollsanteckning, se bilaga.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 4, budget

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återremiss och i andra hand på avslag.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

§4 Budget för MBN 2021

Budgetdokumentet innehåller flera grundläggande fel och brister i avgörande delar och kan inte godkännas. Här följer några exempel:

Sidan 4 anger ”*Det politiska uppdraget*”, dvs nämndens grundläggande uppgift är hel felaktigt återgivet. Texten beskriver ett uppdrag som ligger på kommunstyrelsen och som nämnden varken har mandat eller budget för.

Sidan 5 anger ”*Prioriterade satsningar 2021*”. Här anges bland annat den långa lista med åtgärder kopplat till kommunens naturvårdsplan. Dessa beslöts av kommunfullmäktige 2016. Inte en enda har fullföljts trots att flertalet hade deadline 2017 och 2019. Flera av dem faller utanför nämndens ansvar och ligger under antingen Kommunstyrelsens eller Tekniska nämndens ansvar. Miljö- och byggnadsnämnden har dessutom ingen budget avsatt för att hantera någon av dem.

Sidan 8 anger de 7 mål som nämnden ska mätas på vid årets slut. Dock finns ingen angivelse hur de ska mätas. Det blir alltså fullständigt upp till godtycke för förvaltningen att själv välja hur de ska mätas och hur man har uppfyllt målen.

Sidan 11 – ”*Nämndens ekonomi*”.

Detta är budgetdokumentets viktigaste sida. Här ska redovisas den budget för 2021 som nämnden ska fatta beslut om. Budgeten redovisas som fyra tal – intäkter, kostnader, nettokostnad och investeringar. Ur detta kan man inte utläsa någonting kring hur intäkter och utgifter fördelas och hur dessa utvecklas över tid. I senaste kommunfullmäktige redovisades att kommunstyrelsen avslagit den begäran om ökad finansiering som nämnden fört fram för att stärka tillsynskapaciteten inom Plan & byggenheten. Det har även redovisats i andra dokument i dagens möte till nämnden att miljöenheten saknar resurser för att fullgöra sitt tillsynsuppdrag. Budgetdokumentet nämner inte att förvaltningen är underfinansierad. Det är fullständigt omöjligt för en nämnd att ta ställning till nämndens ekonomi baserat på underlaget.

Dokumentet behöver göras om från grunden.

Vi yrkar att nämnden återremitterar budgeten

Det måste tilläggas att Liberalerna flera dagar innan mötet skriftligt meddelat ovan till ordföranden Marie-Louise Bergman med begäran om att beslutsförslaget skulle ändras. I mötet framkom att den för ändamålet arvoderade ordföranden ”inte hade haft tid att läsa mejl” och heller inte avsåg kommentera beslutsförslaget.

Per Edeheim
Måns Weimarck



Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstning

Datum: 2020-12-09

Ärende: Budget för miljö- och byggnadsnämnden

Ledamot	Parti	Ersättare	Ja	Nej	Avstår
Rasmus Tönning Hansson	M		X		
Per Edeheim	L			X	
Elisabeth Tedestål	M		X		
Christine Andersson	SD			X	
Anna Mannfalk	M	Stellan Carlson (M)	X		
Madeleine C Ahnell	C			X	
Gisela Cavalli-Björkman Danred	M		X		
Erik Campbell	C			X	
Stefan Jonasson	M		X		
Jörgen Nord	S			X	
Marie-Louise Bergman	M		X		

L

NRB

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas reservation i ärende 4, budget


Sverigedemokraterna har i kommunfullmäktige yrkat på en budget med bla följande innehåll för MBN.

- Att fram en handlingsplan för att minska övergödningen av kommunens bäckar,
- Att uppdra åt kommunstyrelsen att upprätta ett avtal med intill liggande kommuner om en gemensam kommunekolog,
- Att verka för att friytor prioriteras framför parkeringsplatser vid nybyggnad av flerbostadshus,
- Att verka för att inga tillfälliga bygglov ges för modulhus.

Till förmån för det egna budgetförslaget och på grund av nedan följande skäl reserverar sig Sverigedemokraterna mot moderaternas budget i MBN.

Moderaterna budget innehåller många brister.

- Nämndens ansvarsområde i reglementet går inte att särskilja från kommunstyrelsen och tekniska nämnden vad avser miljö- och naturvårdsfrågor.
- Endast kostnader och intäkter redovisas vilket gör det svårt att följa och bedöma nämndes verksamhet.
- Nämndens bildades i februari med hänvisning till att miljö- och naturvårdsfrågor behövdes komma i fokus. Inga satsningar eller åtgärder efter kommunens Naturvårdsplan har gjorts under 2020. Det finns ingen särskild eller kompletterande budget.
- Avseende de s.k. prioriterade områdena i moderaternas budget märks följande
 - o *Förorenad mark*. Här anser Sverigedemokraterna att det saknas underlag och skäl till varför detta område ska prioriteras.
 - o Ökade insatser för rådgivning för rådgivning avseende *skolkök*. Här anser Sverigedemokraterna att det strider mot likabehandlingsprincipen.
- Sverigedemokraterna anser att det är anmärkningsvärt att *naturvård* saknas bland prioriterade områden när nämnden ombildats för just detta ändamål och inga åtgärder enligt Naturvårdsplanen har gjorts under 2020.

**Christine Andersson (SD)**

Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



MKB

Protokollsanteckning

Ärende xx

Miljö-och Byggnadsnämndens internbudget 2021

Miljöpartiet lämnar nedan protokollsanteckning till Miljö-och Byggnadsnämndens internbudget 2021, då Miljöpartiets budgetförslag för 2021, som hade inneburit utökade möjligheter, avslogs.

I Miljöpartiets budget för 2021 ville vi ge extra utrymme till att kämpa för en framtid med långsiktigt hållbar inriktning. Stort fokus på barn, äldre, nuvarande invånare i Vellinge, natur, miljö och klimat och också på att ge våra viktiga föreningar och civilsamhällets organisationer mer resurser.

Vår vision för Vellinge blir då "Bästa möjliga livskvalité – för dig och för kommande generationer".

Den politiska planen för Vellinge sträcker sig fram till 2023. Stort fokus framöver kommer att ligga på hållbarhetsfrågor, med utgångspunkt i Agenda 2030, genom det kommunövergripande Hållbarhetsprogram som är under framtagande. Samt arbetet med att ta fram ett program för Framtidssäkrad välfärd som ska sträcka sig fram till år 2030. Båda dessa viktiga program omfattar de tre dimensionerna ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet.

Miljöpartiet välkomnar och deltar i det viktiga arbetet kring hållbarhet inom alla de tre dimensionerna.

Samverkan och partnerskap mellan olika samhällsaktörer är förutsättning för att klara målen. Det kommer att krävas arbete från kommunen med att utveckla samarbeten som kan stödja det lokala näringslivet på vägen till att utveckla sitt arbete med Agenda 2030. Vi menar att all upphandling i kommunen ska utgå från Agenda 2030. I MP:s budget 2021 lade vi därför in pengar för att inrätta en 1,0 tjänst för arbetet med hållbar utveckling och Agenda 2030. Det behövs en sammanhållande kraft som kan stödja alla kommunens verksamheter och civilsamhället i detta viktiga långsiktiga arbete.

Natur, miljö-och klimatarbetet behöver hela tiden stärkas och ska vara ett av de viktigaste fokusområdena för kommunen. Miljöpartiet vill göra Vellinge till en ledande natur, miljö och klimatkommun. Vi ökar möjligheterna för detta och ser även positivt på att kommunen samverkar med företag, organisationer och privatpersoner i deras arbete med främjande åtgärder och egna projekt. Vi stödjer projekt som ges möjlighet via de satsningar som ges genom ökade statsbidrag för klimat- och miljösatningar. Här lägger vi in ytterligare medel i vår budget, så samfinansierade projekt kan genomföras i större omfattning än i dag. Vi ger också utrymme att inrätta en tjänst som strateg för hållbar utveckling och jobbet med Agenda 2030.

Om Vellinge kommun ska vara ledande så behöver vi också vara en kommun som tydligt har ett fokus på dessa områden, att de prioriteras mer genomgående. Den biologiska

mångfalden och de tjänster som naturen förser människan med, ekosystemtjänsterna, är centrala för vårt moderna samhälles existens och välfärd. Att beakta miljövärden och ekosystemtjänster i den kommunala beslutsprocessen är något Miljöpartiet fick gehör för redan 2011, då vår motion antogs i Vellinge. Vi gör det möjligt att ytterligare stärka det arbetet och att stödja möjligheter till lokala projekt. Miljöpartiet anser att Vellinge kommun måste värna om vår härliga befintliga naturmark. Naturen är värd att kämpa för! Naturumsverksamheten ska fortsätta och vi stärker den ytterligare. Vellinge är med i Glokala Sverige och Klimatkommunerna mot bakgrund av motioner från oss som bifallits. Klimatkommunernas medlemmar har höga ambitioner med lokala miljö- och klimatmål som ofta överstiger de nationella och arbetar dagligen för minskade utsläpp på alla områden de har rådighet över. Något Vellinge nu ska leva upp till. Vi vill att kommunen ska jobba med koldioxidbudget. Med hjälp av koldioxidbudgetar kan kommunen få reda på var de mest effektiva insatserna bör läggas. Vi vill att kommunen ska sträva efter klimatneutralt byggande och livscykelanalyser för att minska miljöpåverkan vid nybyggnationer, större ombyggnationer och renoveringar av kommunägda lokaler och bostäder. Stärkt och tydligt skydd av våra dricksvattentäkter genom uppdaterade bestämmelser så gällande Miljöbalk kommer med i skyddsförordningen är viktigt. Vi vill att kommunen har en livsmedelsstrategi för minskad klimatpåverkan i kommunens matserveringar (förskola, skola, äldreboende). Samtidigt ska ambitionsnivån för ekologisk mat fortsatt vara på högsta nivå.

Vi poängterar vikten av:

- Att mer görs för att skydda och bevara våra naturmiljöer.
- Att stärka arbetet med att beakta miljövärden och ekosystemtjänster i den kommunala beslutsprocessen.
- Att Naturumsverksamheten ska fortsätta och förstärkas ytterligare för att kunna utvecklas vidare och erbjuda en bred palett av arrangemang för främst barn och unga. Därutöver ska de ökade medel som Naturvårdsverket avsatt åter in i Naturum.
- Att kommunen lever upp till och satsar som den Klimatkommun Vellinge erkänt sig vara genom medlemskap i Klimatkommunerna Sverige. Det innebär höga ambitioner med lokala miljö- och klimatmål som ofta överstiger de nationella och arbetar dagligen för minskade utsläpp på alla områden de har rådighet över.
- Att de förslag vi tidigare lagt fram, avseende nämndens ansvarsområden, åter ses över för möjlighet till positiv behandling.

Miljöpartiets högre uppräkningsfaktor stöder det behov generellt som vi förutspår för att kunna fortsatt attrahera nuvarande och nya medarbetare och skapa en bra arbetsmiljö.

Miljöpartiet de gröna
Håkan Bjerking

NAB

Ärendets dnr: VEL-2020-2683

MBn § 201

Plan för intern kontroll 2021

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har enligt kommunens interna kontrollreglemente (*Kf § 164, 2018–12–12*) *det övergripande ansvaret för att det finns en god intern kontroll inom kommunen. I detta ingår att det finns riktlinjer, regler och en organisation för att arbeta med interna kontrollfrågor. Varje nämnd har ett ansvar för att upprätthålla en god intern kontroll inom sina respektive ansvars- och verksamhetsområden.*

Inför varje verksamhetsår ska nämnderna besluta om en särskild plan för den interna kontrollen. Den interna kontrollplanen ska innehålla planerade kontrollområden som väljs ut utifrån en systematiskt genomförd och väl dokumenterad risk- och väsentlighetsanalys. En ny risk- och väsentlighetsanalys ska upprättas inför varje ny mandatperiod och ses över inför varje nytt år. Riskvärdet för en huvudprocess kan värderas upp och ner över åren beroende på förändrade omständigheter och på hur nära i tiden senaste kontrollen gjorts.

Syftet med risk- och väsentlighetsanalysen är att identifiera eventuella risker som förhindrar Miljö- och byggnadsnämnden att uppnå sina mål.

Beslutsunderlag

Förslag till intern kontroll för miljö- och byggnadsnämnden

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26



Yrkande

Christine Andersson (SD) yrkar återremiss i första hand och avslag i andra hand, se bilaga.

Per Edeheim (L) yrkar återremiss, se bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras under sittande sammanträde.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ordföranden finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag till beslut mot Christine Anderssons (SD) avslagsyrkande.

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar



1. att anta föreslagen internkontrollplan för 2021 med risk- och väsentlighetsanalys

Reservation

Liberalerna och Sverigedemokraterna reserverar sig.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Serkon
Plan- och byggchef
Miljöchef

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 5, plan för intern kontroll

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återremiss och i andra hand på avslag.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Yrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09
Vellinge Kommun

§5 Intern kontroll

Proceduren för intern kontroll är komplex. Flera viktiga faktorer har välts ut för riskklassificering. Denna klassificering återspeglar vikten av faktorn och de åtgärder som görs för att förebygga och mäta utfallet. Därför är det av stor vikt att nämndens ledamöter får detta förklarat och ges en möjlighet att diskutera för att i största möjliga mån uppnå samsyn kring detta.

Det kan mycket väl vara så att det plan som presenteras i beslutsförslaget är en bra plan men det är i princip omöjligt för en nämndsledamot att på egen kammare sätta sig i detta. Det går inte att lösa genom att ställa enstaka frågor till en tjänsteman. Samtidigt ska sägas att det finns faktorer som återkommer i andra nämnders plan och där de nämnderna har valt en annan riskklassificering än denna nämnd. Det är då av stor vikt att förstå vad skillnaden består i. En utgångspunkt är att två nämnder i stor utsträckning bör ta del av varandras ramverk för att följa samma metodik när de ska klassificera samma risk.

Vi yrkar att nämnden återremitterar intern kontrollen samt att den tags upp på nästa nämndsmöte och att det där ges utrymme för en presentation och en dialog inom nämnden.

Per Edeheim
Måns Weimarck



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas reservation i ärende 5, plan för intern kontroll

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Ärendets dnr: VEL-2020-2505

MBn § 202

Revidering av dokumenthanteringsplan

Ärendebeskrivning

Bygglovsenheten har under det senaste året förankrat det digitala arbetssättet och därmed krävs en revidering av dokumenthanteringsplanen.

De digitala arbetssätten utvecklas i samband med arbetet vilket innebär att medarbetarna inom enheten testat sig fram inom processen för att se vad det är som fungerar bra vis-à-vis dåligt. Det ställer därför krav på en revision i hur dokumenthanteringen ska skötas för att säkerhetsställa ett optimalt arbetssätt.

Det har även skett en omorganisation i kommunhuset och inneburit att enheten igen har bytt nämnd. Detta ställer krav på att vårt bärande dokument måste granskas och godkännas av den nya nämnden för att räknas som aktuell och relevant till inflödet av inkomna handlingar.

Nytt för dokumenthanteringsplanen är namnbyte, då det tidigare benämndes som informationshanteringsplan. Detta för att dokumenthanteringen är mer lokalt förankrat för Miljö- och byggnadsnämnden än att den är kommunövergripande. Layouten har fått ett lyft för att se mer attraktivt ut. Bostadsanpassningsbidrag är även tillagt i dokumenthanteringsplanen eftersom det är en del av enheten och bör därför stå med.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Katarina Ostovic
Förslag till dokumenthanteringsplan

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att anta förslag till dokumenthanteringsplan

Beslutet skickas till

Arkivassistent

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2616

MBn § 203

Gallringsutredning BAB

Ärendebeskrivning

En gallringsplan för handlingar gällande bostadsanpassning har en betydelse för hur arbetet med informationshanteringen ska utföras. Planen kommer fungera som stöd till anställda för att veta vilka handlingar som ska gallras/rensas/bevaras. Den redovisar även för allmänheten hur handlingarna sköts. Gallring är en av de viktigaste delarna när det kommer till informationshantering samt arkiv. Det blir svårt för myndigheten att hitta relevant information om det finns en stor mängd handlingar med mindre betydelse i förvar. Genom att gallra både analogt och digitalt material frigörs plats som leder till att arkivprocessen fungerar på ett smidigt sätt.

Om det inte finns beslut om gallring ska all allmän information bevaras för framtiden. Därför krävs det formellt gallringsbeslut för att kunna radera den allmänna informationen. I arkivreglementet står det hur gallringsbeslut fattas i Vellinge kommun. En gallringsplan skapar en mer enhetlig hantering av allmänna handlingar som förekommer inom verksamheten. I detta fall, bostadsanpassning. Andra allmänna handlingar kan gallras under förutsättningen att beslut finns i dokumenthanteringsplanen som är beslutat av nämnden.



Handlingar som ska gallras ska förstöras utan dröjsmål. Då gäller gallringsplanen både för digitala såsom analoga handlingar. Det ska gallras av en medarbetare på enheten som utsetts tillförlitlig till uppgiften samt har kunskap i hur handlingar gallras. Handlingarna kommer att bevaras digitalt.

Information som inte räknas som allmän handling kan slänga/tas bort utan beslut. Det gäller exempelvis;
Utkast till dokument
Egna stödanteckningar
Post-it lappar samt kopior.

De fysiska handlingarna rensas medan de bevaras för all framtid på digitalt medium.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Katarina Ostovic
Förslag till dokumenthanteringsplan

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna gallringsplanen för en enklare samt smidigare hantering av ärenden gällande bostadsanpassningsbidrag

Beslutet skickas till

Arkivassistent

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2426

MBn § 204

Uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet

Initierat av

Miljöenheten, på uppdrag av kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Åtgärdsplan för naturvård är en del av Vellinge kommuns Naturvårdsprogram och innehåller konkreta åtgärder som bör prioriteras i kommunens strategiska naturvårdsarbete. Åtgärdsplanen redovisar vem som har ansvar för att åtgärderna genomförs, under vilken tidsperiod de ska genomföras, vilka kostnader de beräknas medföra och hur åtgärderna ska följas upp.

Syftet med åtgärdsplan för naturvård är att definiera och presentera åtgärder som var och en bidrar till att uppfylla det nationella miljökvalitetsmålet "ett rikt växt- och djurliv". Åtgärderna ska vara väl synliga och göra skillnad för kommunens ekosystem och biologiska mångfald.

Åtgärdsplanen ska ses över och revideras vartannat år. I samband med denna uppdatering ska genomförda åtgärder sammanfattas och redovisas om inget annat anges. Respektive nämnd ansvarar för sammanfattning och redovisning av resultat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Nina Heinesson
Uppföljning av naturvårdsåtgärder miljöenheten

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Yrkande

Christine Andersson (SD) yrkar återremiss i första hand och avslag i andra hand, se bilaga.

Per Edeheim (L) yrkar bifall på ovanstående yrkanden.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden ställer Christine Anderssons (SD) avslagsyrkande mot förvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att översända bilagda uppföljning av naturvårdsåtgärder miljöenheten till kommunstyrelsen.

Reservation

Sverigedemokraterna och Liberalerna reserverar sig.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justering		NB		Utdragsbestyrkande
-----------	---	----	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 8, Information uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återremiss och i andra hand på avslag.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas reservation i ärende 8, Information uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslut. Informationen kan inte godkännas. Det framgår av informationen att kommunens arbete med åtgärder enligt naturvårdsprogrammet har varit extremt eftersatt, i princip ha inga åtgärder vidtagits. I informationen saknas det dock förklaring till varför och naturvårdsåtgärder finns heller inte med i risk eller väsentlighetsanalys för 2021.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



MRB

Reservation

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09
Vellinge Kommun

§8 Uppföljning av åtgärder för naturvårdsprogrammet

Kommunfullmäktige fattade beslut 2016 om en Naturvårdsplan samt beslut om en åtgärdsplan. Det åligger numera nämnden att redovisa uppföljning av dessa åtgärder till Kommunstyrelsen. Flera av åtgärderna faller under ansvar av antingen Kommunstyrelsen eller Tekniska nämnden. Några punkter faller under nämnden eller under nämnden i förening med Tekniska nämnden eller Kommunstyrelsen. Ingen av punkterna är åtgärdade trots att deadline för de flesta var 2017 eller 2019. De flesta är inte ens påbörjade.

Det är anmärkningsvärt att detta arbete inte levererats trots beslut av kommunfullmäktige. Materialet i beslutsärendet innehåller ingen information om att resurser nu kommer att prioriteras om för ändamålet, behov av ökad finansiering eller något annat initiativ till förbättring. Det är endast en passiv redovisning av att ingenting händer.

Vi förväntar oss att ordförande för nämnden agerar i ärendet och ser till att nödvändiga åtgärder vidtas och att vid behov nödvändiga förslag läggs fram i nämnden för att möjliggöra en rimlig framdrift.

När denna plan är färdig kan ärendet presenteras för nämnden och därefter för kommunstyrelsen.

Per Edeheim
Måns Weimarck



Ärendets dnr: VEL-2020-2525

MBn § 205

Räng 16:176 - Nybyggnad av enbostadshus

Initierat av

Sökande [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus. På fastigheten föreslås ett 1,5-plans hus med hög takresning, korta tak- och gavelsprång samt med frontespis mot vägen och en vinkeldel på trädgårdssidan. Fönster ska enligt områdesbestämmelserna i huvudsak vara utåtgående sidohängda tvåluftsfönster med fast mittpost. Taket kläs med mörkgrå betongpannor. Fönsterna är trä-aluminiumfönster.

Den norra delen av fastigheten omfattas av *områdesbestämmelser för Lilla Räng*. Områdesbestämmelser ger ingen bygg rätt varför ansökan om bygglov för nybyggnad ska prövas i nämnd.

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Närmaste granne i öster har yttrat sig. Han undrar om tomtgränsen mot hans fastighet är korrekt inmätt. Kommunens mätingenjör, som 2016 upprättade nybyggnadskartan, har bekräftat att den är korrekt inmätt. Grannen förutsätter vidare att nybyggnaden följer områdesbestämmelserna.

Trafikverket har godkänt siktförhållandena och 2014-11-12 (kopia ink. 2018-08-06) beviljat tillstånd för ändring av anslutning av enskild väg. Anslutningen är ändrad. Se fotot på föregående sida.

Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse upprättad av Pia Transe-Transe Pedersen
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------


1. bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900;
2. godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL.

Protokollsanteckning

Christine Andersson (SD) inkommer med en protokollsanteckning, se bilaga.

Beslutet skickas till

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.
Granne som yttrat sig, med överklagandeanvisning.

Justering		MKB	Utdragsbestyrkande
-----------	---	-----	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 9, Räng 16:176 nybyggnad av enbostadshus

Sverigedemokraterna tar till protokollet att det i ärendet finns oklarheter avseende berörda fastigheters gränser. Enligt muntlig uppgift från plan- och bygglovschefen försäkrar förvaltningen att kommunen har mätt rätt och har korrekta uppgifter. Sverigedemokraterna kan dock konstatera att det i ärendet inte framgår att denna uppfattning har kommunicerats med berörd granne som har gjort invändningen att fastighetsgränserna inte är korrekta.

**Christine Andersson (SD)**Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Ärendets dnr: VEL-2020-1240

MBn § 206

Höllviken 7:50 - Offentlig kontroll av livsmedelsanläggning

Initierat av

Miljöenheten, Vellinge Kommun

Ärendebeskrivning

Den 19 maj 2020 gjordes ett förannmält kontrollbesök på "Bodi Bageri" på [REDACTED] i [REDACTED] som drivs av Bodi Bageri AB.

Vid kontrollen konstaterades ett antal avvikelser som innebär att kraven på livsmedelssäkerhet inte uppfylls.

Vid uppföljande inspektion den 2 oktober 2020 kunde det konstateras att brister kvarstod.

I samband med inspektionen kommunicerades att verksamheten skulle föreläggas om att åtgärda bristerna. Den 9 oktober 2020 förelades Bodi Bageri AB att åtgärda de återstående bristerna senast den 2 november 2020.

Vid den uppföljande kontrollen den 6 november kunde det konstateras att punkter i föreläggandet kvarstod.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Ioannidis
Kontrollrapporter med inspektionsdatum 2020-05-19, 2020-10-02 och 2020-11-06 samt beslut om föreläggande daterat 2020-10-09.



Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att förelägga Bodi Bageri AB med organisationsnummer 5592027931, som driver "Bodi Bageri" på [REDACTED] med stöd av artikel 138 i

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

förordning (EU) nr 2017/625 samt 22-23 §§ Livsmedelslagen (2006:804) att vid vite om:

- 7000 kr upprätta och införa ett system för egenkontroll grundat på HACCPprinciperna samt skapa en faroanalys,
- 2000 kr se till att personalen har tillräckliga kunskaper för att utföra sina arbetsuppgifter.

2. att besluta att åtgärderna ska vidtas snarast, dock senast den 12 januari 2021.

Beslutet skickas till

Bodi Bageri AB, [REDACTED]

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2481

MBn § 207

Ingelstad 3:36 - Ändrad användning, handel

Initierat av

Sökande Vellingebostäder AB, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser ändrad användning - handel.

Fastigheten omfattas av detaljplan Nummer VI29 del 1 laga kraft 2012-07-02.

Förslaget innebär att två nya verksamheter inrättas i det gamla stationshuset i Västra Ingelstad.

Stationsbyggnaden är Q märkt i plan. Enligt detaljplanen ska användningen anpassas till byggnadens kulturvärden.

Åtgärden anses överensstämma med detaljplanen varför inga yttranden inhämtats.

Ärendet har remitterats till miljöenheten. Miljöenhetens yttrande bifogas.
Sökande har tagit del av miljöenhetens remissyttrande.

Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse upprättad av Lena J Carlsson
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Mikjö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Jäv

Ordföranden anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.
Rasmus Tönning Hansson (M) tjänstgör som ordförande.
Maria Wendt (M) tjänstgör som tjänstgörande ersättare.
Nämnden utser Elisabeth Tedestål (M) till att justera paragrafen.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar



1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900

Protokollsanteckning

Liberalerna inkommer med en protokollsanteckning.

Beslutet skickas till

Sökande med överklagandeanvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Biberic, Osman

Från: Weimarck, Måns
Skickat: den 9 december 2020 17:24
Till: Biberic, Osman
Ämne: V Ingelstad ombyggnad av byggnad till restaurang. Protokollsanteckning

Liberalerna vill föra till protokollet att det är viktigt att de punkter som lyfts fram i den byggnadsantikvariska utredningen fullföljs. I mötet bekräftade Maria Koistinen Hellborg och Mentor Demjaha att dessa punkter kommer att ingå som villkor i ärendet.

Med vänlig hälsning

Per Edeheim
Måns Weimarck



Ärendets dnr: VEL-2019-381

MBn § 208

Falsterbo 15:8 - Olovlig rivning och byggnation

Ärendebeskrivning

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska nämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Nämnden konstaterar att befintlig byggnad på fastigheten har rivits och uppförande av en ny byggnad har påbörjats, **bilaga 1**. Nämnden bedömer att både rivningen av befintlig byggnad samt uppförandet av en ny byggnad är lovpliktig.



Platsbesök genomfördes 2019-02-25, 2019-03-11 samt 2019-04-16 och 2019-03-11 fattades beslut om förbud mot fortsatt arbete. Beslutet överklagades och mark- och miljödomstolen fattade 2019-11-26 beslut i dom P2934-19, **bilaga 2**.

”Mark- och miljödomstolens bedömning är att arbetena som har utförts på byggnaden går utöver de för vilka bygglov har beviljats och att de är av sådan art och omfattning att det är fråga om en rivning. Domstolen ifrågasätter inte att de åtgärder som har vidtagits har varit nödvändiga för att säkerställa byggandens konstruktion eller att visst material såsom t.ex. dörrar, fönster, tegel och taktegel kommer att återanvändas vid återuppbyggnaden. Det ändrar dock inte bedömningen att arbetet är att karaktärisera som en rivning. Domstolen anser därför att de utförda arbetena uppenbart strider mot det beviljade bygglovets. Nämnden har därmed haft fog för sitt beslut och överklagandet ska avslås.”

Då byggnaden är riven går det inte att vidta rättelse på denna punkt. Ett bygglov för uppförande av en ny byggnad har beviljats av miljö- och byggnadsnämnden 2020-10-01, MBN 168 § i ärende med diarienummer 2020/1708.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut bl.a. om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen, (2011:338), PBF. En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Något skäl för att avstå från att byggsanktionsavgift, eller för att sätta ned avgiften föreligger inte.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Fredrik Nilsson

Bilaga 1 - Bilder från platsbesök

Bilaga 2 - Dom P 2934-19 från mark- och miljödomstolen

Bilaga 3 - Byggsanktionsavgift rivning

Bilaga 4 - Byggsanktionsavgift uppförande av ny byggnad

Bilaga 5 - Uträkning BTA

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslutsgång

Mötet ajourneras 16:57 - 17:09.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar


1 att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, 9 kap. 6 § punkt 1 samt 9 kap. 15 § sista stycket plan- och byggförordningen, (2011:338), PBF, påförs ägarna [REDACTED] (personnr [REDACTED]) och [REDACTED]

[REDACTED] (personnr [REDACTED]) till fastigheten solidariskt en byggsanktionsavgift om 262 798 kronor.

Avgiften ska betalas till Vellinge kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga

Beslutet skickas till

[REDACTED]
[REDACTED]

Justering		NGB	Utdragsbestyrkande
-----------	---	-----	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2074

MBn § 209

Vellinge 23:31 - Nybyggnad av enbostadshus garage/förråd

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus, garage/förråd och carport som till viss del brunnit ner och blivit brandskadat.

Fastigheten omfattas av detaljplan V95 laga kraft 2006-12-13.

Förslaget innebär att ett nytt enbostadshus, garage/förråd och carport uppförs på fastigheten Vellinge 23:31. Byggnaderna som ansökan gäller är likadana som de som brunnit och blivit brandskadade.

Ett grannehörande har utförts, se grannehörande, någon negativ erinran har inte inkommit.

Sökande samt fastighetsägare har inkommit med yttrande, se **Fastighetsägarnas personliga brev till BN samt Yttrande till BN från sökande.**

Beslutsunderlag


Ansökningshandlingar
Tjänsteskrivelse upprättad av Fredrik Nilsson
Yttrande från fastighetsägare

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Jäv

Elisabeth Tedestål (M) anmäler jäv och kopplar ur sig från det digitala sammanträdet.
Maria Wendt (M) tjänstgör som tjänstgörande ersättare.

Justering		MKB	Utdragsbestyrkande
-----------	---	-----	--------------------

Yrkande

Ordföranden yrkar att bygglovets beviljas, se bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt ändringsyrkande mot förvaltningens förslag till beslut.
Ordföranden finner att nämnden bifaller ordförandes ändringsyrkande.



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att bevilja bygglovets.

Beslutet skickas till

Sökande och fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärende MBN 13

Vellinge 23:31, Nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd

Förslag till beslut : avslå ansökan

Ordförande yrkar om att bevilja det sökta bygglov.

Motivering:

Aktuell byggnad uppfördes 1988-1989 enligt då gällande detaljplan från 2006.

Fastigheten utsattes för en grov mordbrand och sökande vill nu uppföra huset igen så som den såg ut tidigare. Ny detaljplan och planbeskrivning för området är enbart 17 år. Den gör fastigheten Vellinge 23.31 planstridig vad gäller gavelbredden och husets placering.

Fördelen med ett positivt besked är att fastigheten kommer att kunna uppföras på befintlig platta, bevara del av byggnaden – vinkel samt att detta medför betydligt lägre kostnader för sökande.

Området är idag fullt utbyggt och bygglov kan därmed inte ha en prejudicerande verkan i området.

Ett grannehörande har också skett. Någon negativ erinran har inte kommit in.


Marie-Louise Bergman

Ordförande Miljö- och byggnadsnämnden



Ärendets dnr: VEL-2020-2116

MBn § 210

Skanör 9:313 - Nybyggnad av plank

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av plank. Planket kommer enligt förslaget uppföras till en höjd om 1,8 meter med tät utformning. Planket kommer löpa längs med hela norra fastighetsgränsen (mot Mästers gata).

Fastigheten omfattas av detaljplan SF76 laga kraft 1968-10-25.

Aktuell fastighet omfattas av punktprickad mark det vill säga mark som inte får bebyggas. Denna mark är belägen på fastighetens norra sida. Förslaget plank kommer enligt ansökan placeras i sin helhet på denna punktprickade mark.

Berörda grannar har inte beretts tillfälle att yttra sig över ansökan då det för Plan- och byggenheten är uppenbart att lov inte kan medges. Sökande har i ett granskningsyttrande daterat 2020-10-28 blivit informerad om rådande förutsättningar. Sökande har därefter inkommit med skriftligt yttrande daterat 2020-11-22. I yttrandet anförts i huvudsak att planket ska reducera buller och insyn. Yttrandet bifogas i sin helhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Joachim Sollén
Anskningshandlingar
Yttrande från sökande

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslut



Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att avslå ansökan.

Justering		NKB	Utdragsbestyrkande
-----------	---	-----	--------------------

Åtgärden är inte att betrakta som sådan liten avvikelse som kan beviljas med stöd av 9 kap 31b och 31c §§ plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2530

MBn § 211

Höllviken 23:7 - Nybyggnad av skola

Initierat av

Sökande VELLINGE KOMMUN, [REDACTED]
[REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av skola.

Fastigheten omfattas av detaljplan H 152 2007-08-17 och för området finns en ny antagen detaljplan, Höllviken 23:7, ny grund- och förskola norr om Henriks hage som antogs 28 september 2020 av kommunfullmäktige.

Åtgärden följer den antagna detaljplanen

Ärendet har remitterats till miljöenheten, kommunens trafikingenjör, Trafikverket och Räddningstjänsten. Remissinstanserna har inte inkommit med några synpunkter i dags datum. Svarstiden löper ut 7 december.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Paul Ekblad Eriksson

Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Yrkande

Christine Andersson (SD) yrkar avslag, se bilaga.
Liberalerna yrkar återremiss, se bilaga.

Justering



MSB

Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden ställer Christine Anderssons (SD) avslagsyrkande mot förvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900
2. att godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL

Villkor

Som villkor för beslutet gäller att:



1. den av kommunfullmäktige antagna detaljplanen för Höllviken 23:7, ny grund och förskola norr om Henriks hage, som antogs 28 september 2020, vinner laga kraft. Först då gäller detta beslut.

Reservation

Sverigedemokraterna och Liberalerna reserverar sig.

Beslutet skickas till

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 5, nybyggnad av skola

Sverigedemokraterna yrkar avslag.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Yrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09
Vellinge Kommun



§14 Nybyggnad av skola

Det finns en detaljplan för området Östra Höllviken. Denna är antagen av kommunfullmäktige men överklagad av boende i området med hänvisning till (enligt uppgift) trafik, buller, störande bilbelysning med mera. Det innebär att detaljplanen inte har vunnit laga kraft.

I arbetet med detaljplan hanterar man alla de stora komplexa frågor som i detta fall rör exploatering av orörd mark i anslutning till befintlig bebyggelse. Det är ett omfattande arbete med flera väsentliga remissinstanser inblandade. Trots ett gediget arbete kan arbetet fortsätta genom granskning i domstol som har möjlighet att även göra en juridisk bedömning av de avvägningar som kommunen har gjort i processen. Ett sådant avgörande i domstol till kommunens nackdel leder till att kommunen får göra om delar av detaljplanarbetet och sannolikt även detaljplanen.

I dagens ärende ska behandlas en bygglovsansökan för en ny skola. Skolans skolgård är 500 kvm för liten jämfört med de riktlinjer som finns. Man gör därmed ett medvetet avkall på barnens utemiljö. Liberalerna tycker detta är beklagligt men ser att kommunen kan hantera detta genom att anta mindre barnkullar.

Vad vi däremot inte kan acceptera är beslutsförslaget att godkänna bygglovets innan detaljplanen i sig är godkänd. En justerad detaljplan kan tvinga kommunen att ändra skolans placering, husets höjd, infartsvägar, parkeringsplatsers placering med mera. Vi ser att det är slöseri med kommunens tid och resurser att göra saker i omvänd ordning.

Varken nämndens ordförande eller förvaltningen har kunnat uppge någon förklaring till varför detta ska ske mer än att "vi sparar tid". Med tanke på att det hålls nämndsmöte varje månad kan inte rimligtvis en väntetid på några veckor vara ett problem för ett projekt som ligger flera år fram i tiden.


Vi yrkar att nämnden återremitterar ärendet och att ärendet tags upp till nytt beslut efter det att en detaljplan vunnit laga kraft

*Per Edeheim
Måns Weimarck*

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas reservation i ärende 15, nybyggnad av skola

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet. Sverigedemokraterna har yrkat avslag på detaljplanen för skolan. Den aktuella detaljplanen strider mot översiktsplanen och är överklagad. Sverigedemokraterna anser att det är olämpligt att pröva bygglovets innan detaljplanen har vunnit laga kraft, särskilt då planen är överklagad på formella brister i handläggningen.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Ärendets dnr: VEL-2018-1379

MBn § 212

Höllviken 8:3 - Påbörjad åtgärd utan startbesked, plank

Ärendebeskrivning

Nämnden konstaterar att ett plank har uppförts på fastigheten Höllviken 8:3 utan bygglov och startbesked. Nämnden bedömer att den åtgärd som har vidtagits är lovpliktig. Platsbesök genomfördes 2018-09-24 varvid åtgärden påträffades.

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen varför bygglov med startbesked i efterhand beviljades 2018-10-17 (§ BY 2018-821).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Paul Ekblad Eriksson

Bilaga 1 – Byggsanktionsavgift

Bilaga 2 – Anteckning och foto från platsbesök daterat 2018-09-24

Bilaga 3 – Ritningsunderlag till ansökan om bygglov i efterhand

Tidigare behandling



Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 12 § 8 p plan- och byggförordningen, (2011:338), PBF, påförs ägarna [REDACTED] (personnr [REDACTED]) och [REDACTED] (personnr [REDACTED]) till fastigheten solidariskt en byggsanktionsavgift om 6858 kronor.

Avgiften ska betalas till Vellinge kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2205

MBn § 213

Stora Hammar 17:109 - Ansökan om förhandsbesked

Initierat av

Sökande, 

Ärendebeskrivning

Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen (9 kap. 17 § plan- och bygglagen [2010:900], PBL). En ansökan om förhandsbesked ska vara skriftlig och innehålla de ritningar, beskrivningar och andra uppgifter som behövs för prövningen (9 kap. 21 § första stycket PBL). Ett positivt förhandsbesked är bindande vid den kommande bygglovsprövningen om ansökan görs inom en viss angiven tid (9 kap. 18 § PBL). Av förarbetena till PBL framgår att vad som i första hand bör prövas i ett förhandsbesked är om en byggnadsåtgärd överhuvudtaget kan tillåtas på platsen, dvs. närmast en prövning av markens lämplighet för den avsedda åtgärden (se prop. 1985/86:1 s. 285). För att ett positivt förhandsbesked ska kunna ges måste de grundläggande förutsättningarna för byggnation på platsen vara åtminstone översiktligt klarlagda, bl.a. avseende möjligheterna att anordna tillfartsväg och vatten och avlopp.

Nämnden prövar platsen bland annat utifrån bestämmelserna i 2 kap. PBL och de riktlinjer som finns i översiktsplanen.

Ärendet avser en ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus. Förslaget innebär att fastigheten avstyckas och ett nytt enbostadshus uppförs på den avstyckade fastigheten. Sökanden har tidigare ansökt om förhandsbesked på fastigheten. Myndighetsservicenämnden 2020-01-23 beslutade nämnden ett negativt förhandsbesked på platsen.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Koistinen Hellborg
Ansökningshandlingar

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att avslå ansökan då den inte följer översiktsplanens intention och ligger inom randzon till tätort med högt bebyggelsetryck vilket medför plankrav.

Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2310

MBn § 214

Hököpinge 55:67 - Ansökan om förhandsbesked

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.

Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen (9 kap. 17 § plan- och bygglagen [2010:900], PBL). En ansökan om förhandsbesked ska vara skriftlig och innehålla de ritningar, beskrivningar och andra uppgifter som behövs för prövningen (9 kap. 21 § första stycket PBL). Ett positivt förhandsbesked är bindande vid den kommande bygglovsprövningen om ansökan görs inom en viss angiven tid (9 kap. 18 § PBL). Av förarbetena till PBL framgår att vad som i första hand bör prövas i ett förhandsbesked är om en byggnadsåtgärd överhuvudtaget kan tillåtas på platsen, dvs. närmast en prövning av markens lämplighet för den avsedda åtgärden (se prop. 1985/86:1 s. 285). För att ett positivt förhandsbesked ska kunna ges måste de grundläggande förutsättningarna för byggnation på platsen vara åtminstone översiktligt klarlagda, bl.a. avseende möjligheterna att anordna tillfartsväg och vatten och avlopp.

Nämnden prövar platsen bland annat utifrån bestämmelserna i 2 kap. PBL och de riktlinjer som finns i översiktsplanen.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.


Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Koistinen Hellborg
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Jäv

Pia Andersson (M) anmäler jäv och kopplar ur sig ur det digitala nämndsammanträdet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att avslå ansökan då den inte följer översiktsplanens intention med bebyggelse skall följa bebyggelsemönstret på plasten och ligger inom randzon till tätort med högt bebyggelsetryck vilket medför plankrav.

Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2419

MBn § 215

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Ärendebeskrivning

Ansökan avser ansökan om bostadsanpassningsbidrag för inglasning av balkong.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Charlotte Herslow Vilén
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning

Jäv

Ordföranden anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.
Rasmus Tönning Hansson (M) tjänstgör som ordförande.
Maria Wendt (M) tjänstgör som tjänstgörande ersättare.
Elisabeth Tedestål (M) utses till att justera paragrafen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att avslå ansökan om sökt bostadsanpassningsbidrag.

Beslutet skickas till

Sökande med överklagandeanvisning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2651

MBn § 216

Kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2021-2023

Initierat av

Miljöenheten.

Ärendebeskrivning

Enligt miljötillsynsförordning (SFS 2011:13) ska det hos en operativ tillsynsmyndighet finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde inom miljöbalken. Behovsutredningen ska avse en tid om tre år och ska ses över vid behov och minst en gång per år. Enligt samma förordning ska den operativa tillsynsmyndigheten för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på en behovsutredning enligt ovan. Även enligt livsmedelslagstiftningen (Förordning 2017/625) ska en årlig kontrollplan upprättas med ett treårsperspektiv. För kontrollplanen har Livsmedelsverkets mall använts som definierar planens innehåll och omfattning samt vilka lagrum planen bygger på.

Miljöenheten har upprättat ett förslag till kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2021–2023, vilken bifogas.


Kontroll- och tillsynsplanen omfattar kontroll och tillsyn inom ansvarsområdena miljö, hälsa och offentlig livsmedelskontroll samt miljöövervakning. Vidare ingår behovsutredningen, som planen grundas på.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Nina Heinesson
Miljö- och byggnadsnämndens kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2021–2023.

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Beslut



Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att anta upprättad kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2021—2023.

Giltighet

Miljöchef

Miljöinspektör

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2230

MBn § 217

Revisionsgranskning - nämndernas hantering av delegation

Ärendebeskrivning

På revisionens uppdrag har EY genomfört en granskning med syfte att bedöma om nämndens hantering av delegeringsbeslut är tillräcklig.

Revisionen önskar erhålla nämndens skriftliga svar på den genomförda granskningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Osman Biberic

Rapport

Bilaga

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Yrkande

Christine Andersson (SD), Per Edeheim (L) och Jörgen Nord (SD) yrkar avslag, se bilagor.

Beslutsgång



Ordföranden ställer förvaltningens förslag till beslut mot avslagsyrkandena.
Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Christine Andersson (SD) begär omröstning.

Nämnden godkänner följande; vill man bifalla förvaltningens förslag till beslut röstar man ja, vill man bifalla avslagsyrkandena röstar man nej.

Omröstningen visar att 6 röstade ja och att 5 röstade nej, se bilaga.

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut efter genomförd omröstning.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar



1. att skicka upprättad tjänsteskrivelse som sitt svar till revisorerna.

Reservation

Sverigedemokraterna, Liberalerna och Socialdemokraterna reserverar sig.

Beslutet skickas till

Revisorer

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 21, Revisionsgranskning – nämndernas hantering av delegation

Sverigedemokraterna yrkar i första hand på återremiss och i andra hand på avslag.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



§21 Revisionsgranskning

Ernst & Young har genomfört en revision av hur vi arbetar med delegationsbeslut. Företagets revisorer lyfter fram att det finns en aningslöshet i hur MBN hanterar processen för delegationsärenden.

Det saknas en analys och därmed kunskap om vilka risker som kan vara förknippade med en viss delegationsordning. Det saknas också skrivna regler för hur förvaltningen ska redovisa sina delegationsbeslut samt saknas en kontroll för att säkerställa att alla delegationsbeslut verkligen rapporteras. Vi kan ju i nämnden konstatera att vi verkligen har saknat denna kontroll eftersom flertalet delegationsbeslut inom området Tillsyn inte har rapporterats till oss under flera år.

I tjänsteskrivelsen refereras till ett beslut som kanslichefen ska ha fattat – att kommunen INTE ska följa revisorernas råd. Motiveringen som anges är att det "vore ett för stort ingripande". Det är väldigt svårt att förstå hur åtgärden att utföra en riskanalys av ett av de mest centrala beslutsdokumenten kan utgöra något negativt, som bör undvikas. Att utföra en analys för att förstå vilka risker man utsätter sig för är inte ett "ingripande". Det är att synliggöra för sig själv och sin omgivning vilka riskerna är. Revisorerna har heller inte på ett snävt sätt beslutat hur en sådan analys ska utföras. Det kan därför heller inte ur det perspektivet ses som ett "ingripande". Kanslichefen fokuserar på att det inte är olagligt att låta bli att göra en riskanalys i stället för att fokusera på vad som är rätt. Effekten av att följa kanslichefens beslut leder snarare till stagnation i arbetsmoral.

Slutligen måste tilläggas att även Vellinge kommuns revisorer, genom kommunstyrelsens före detta ordförande Lars-Ingvar Ljungman, instämmer i att detta ska göras och omgående rapporteras. Kanslichefen uppmanar alltså till motstånd både mot Ernst & Youngs och kommunrevisionens gemensamma begäran. Självklart ska MBN tvärtom bejaka det stöd som ges av revisorernas granskning för att utveckla verksamheten.

En ledamot i nämnd eller styrelse som väljer att aktivt motarbeta sina revisorer bör överväga att ställa sin plats till förfogande.

Vi yrkar att nämnden beslutar om avslag.

Det måste tilläggas att Liberalerna flera dagar innan mötet skriftligt meddelat ovan till ordföranden Marie-Louise Bergman med begäran om att beslutsförslaget skulle ändras. I mötet framkom att den för ändamålet arvoderade ordföranden "inte hade haft tid att läsa mejl" och heller inte avsåg kommentera beslutsförslaget.

Per Edeheim
Måns Weimarck



Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstning

Datum: 2020-12-09

Ärende: Revisionsgranskning - nämndernas hantering av delegation

Ledamot	Parti	Ersättare	Ja	Nej	Avstår
Rasmus Tönning Hansson	M		X		
Per Edeheim	L			X	
Elisabeth Tedestål	M		X		
Christine Andersson	SD			X	
Anna Mannfalk	M	Stellan Carlson (M)	X		
Madeleine C Ahnell	C			X	
Gisela Cavalli-Björkman Danred	M		X		
Erik Campbell	C			X	
Stefan Jonasson	M		X		
Jörgen Nord	S			X	
Marie-Louise Bergman	M		X		

9

MKB

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

Sverigedemokraternas reservation i ärende 21, Revisionsgranskning – nämndernas hantering av delegation

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet. Nämnden har beretts att yttra sig över konsultrapporten som kommunens revisorer har låtit externa konsulter ta fram. I rapporten framgår många allvarliga brister i hur nämnden hantera delegering av beslut, tillämpningen av delegationsordningen och redovisningen av delegationsbesluten. Sverigedemokraterna instämmer med samtliga av de brister som framhålls i rapporten och delar inte uppfattningen i något av des svar som anges i tjänsteskrivelsen.

Sverigedemokraterna har under 2020 upprepade gånger yrkat på ändringar i den delegationsordningen, efterfrågat redovisning av delegationsbeslut mm. Det är Sverigedemokraternas uppfattning att delegationsordningen är för långtgående och därför bör revideras. Det finns många exempel under 2020 på att delegationsbeslut inte har redovisat till nämnden förrän långt efter lagstadgad eller av kommunfullmäktige beslutat tid, att förvaltningen trots tydliga uppmaningar från nämnden åsidosätter vad nämnden anser vara av principiell betydelse samt exempel på där ordföranden överskridit sin befogenhet att fatta s.k. brådska beslut.

I tjänsteskrivelsen anges avslutningsvis

"Hittills har förvaltningen och nämnden haft en muntlig dialog om vilken information som ska framgå av delegeringsbesluten. När nämnden önskat utökad information i redovisningen av delegationsbesluten har förvaltningen tillmötesgått detta".

Sverigedemokraterna framhåller att detta helt enkelt inte är med sanningen överensstämmande. Under 2020 har ledamöter i nämnden inte tillåts ställa frågor om delegationsbesluten. De frågor som har skickats in skriftligen i god tid före nämndens sammanträden har ändå inte besvarats. Redovisning av delegationsbeslut har skjutits upp i månader och bland de vanliga svaren från plan- och bygglovschefen och ordföranden är att 1) de har inte hunnit titta på frågorna, 2) det finns inte tid att svara på frågorna under sammanträdet samt 3) de vet helt enkelt inte vad som efterfrågas. Det har till och med gått så långt att kommunens delegationsbeslut har fått inhämtas från överinstans innan förvaltningen känts vid dess existens.

Åtgärder som föreslås i rapporten är i allra högsta grad nödvändiga.

**Christine Andersson (SD)**

Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Ärendets dnr: VEL-2020-2405

MBn § 218

Sammanträdestider miljö- och byggnadsnämnden 2021

Ärendebeskrivning

Förslag till sammanträdesdagar 2021

Miljö- och byggnadsnämnden torsdagar klockan 18:00

28 januari
25 februari
31 mars (onsdag)
29 april
27 maj
1 juli
26 augusti
30 september
3 november (onsdag)
9 december (klockan 15:00)

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning klockan 14:00

14 januari
11 februari
18 mars
15 april
11 maj (tisdag)
17 juni
12 augusti
15 september (onsdag)
21 oktober
25 november

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Osman Biberic

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-26

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

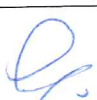

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att fastställa sammanträdesdagarna och tiderna för miljö- och byggnadsnämnden för år 2021 enligt förslag.
2. att fastställa sammanträdesdagarna och tiderna för miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning för år 2021 enligt förslag.

Beslutet skickas till

Förtroendevalda i miljö- och byggnadsnämnden
Byggenheten
Miljöenheten
Kommunstyrelsen
Serkon

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

MBn § 219

Information

Ärendebeskrivning

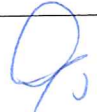

Bygg- samt miljöenheten informerar nämnden om väsentlig information relaterad till nämndens myndighetsutövning. Följande informationspunkter togs upp under sammanträdet:

- Plan- och bygglovschefen informerar nämnden om status i tillsynsärendena för "Toppenområdet".
- Plan och bygglovschefen informerar nämnden om tillsynsplanen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lägga informationen till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2810

MBn § 220

Delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Utfraån sitt reglemente delegerar miljö- och byggnadsnämnden till tjänstemän att fatta beslut i dess ställe. Alla beslut som fattas med stöd av gällande delegeringsordning ska redovisas för nämnden.



Beslutsunderlag

Lista över fattade delegeringsbeslut 2020-10-23 t o m 2020-11-30

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Justering				Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/113

Ärendets dnr: VEL-2020-2809

MBn § 221

Meddelanden till nämnden

Ärendebeskrivning

Till meddelanden hör beslut från övergripande instanser, beslut och information från kommunfullmäktige, kommunstyrelse, kommunala nämnder och råd samt övrig information som nämnden bör ta del av.

Beslutsunderlag

Inkomna meddelanden

Yrkande



Christine Andersson (SD) yrkar att följande förs till protokollet: "Att plan- och bygglovschefen svarar henne skriftligt berörande Falsterbo 6:303".

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ovanstående yrkande kan bifallas.
Ordföranden finner att nämnden bifaller yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att lägga informationen till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

MBn § 222

Initiativärende: Yttrande till förvaltningsrätten i mål 3457-20"

Initierat av

Christine Andersson (SD)

Ärendebeskrivning

Christine Andersson (SD) inkommer med ett initiativärende, se bilaga.

Jäv

Ordföranden anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.
Rasmus Tönning Hansson (M) tjänstgör som ordförande.
Maria Wendt (M) tjänstgör som tjänstgörande ersättare.
Elisabeth Tedestål (M) utses till att justera paragrafen.

Yrkande

Christine Andersson (SD) yrkar att nämnden som sitt yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö i mål 3457-20 bifaller överklagandet av det beslut som ordföranden i miljö- och byggnadsnämnden tog den 28 januari 2020 att själv anta en delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden.

Rasmus Tönning Hansson (M) yrkar avslag på initiativärendet.



Beslutsgång

Rasmus Tönning Hansson (M) ställer sitt yrkande mot Christine Anderssons (SD) yrkande.

Rasmus Tönning Hansson (M) finner att nämnden bifaller Rasmus Tönning Hanssons (M) yrkande.

Christine Andersson (SD) begär omröstning.



Nämnden godkänner följande; vill man bifalla Christine Anderssons (SD) yrkande röstar man ja, vill man bifalla Rasmus Tönning Hanssons (M) yrkande röstar man nej. Omröstningen visar att 5 röstade ja och att 6 röstade nej, se bilaga.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Rasmus Tönning Hansson (M) finner att nämnden bifaller hans egna yrkande efter genomförd omröstning.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att avslå initiativärendet.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-12-09

**Sverigedemokraternas initiativärende avseende yttrande till
Förvaltningsrätten i Malmö i mål 3457-20**

Den 24 februari 2020 beslutade kommunfullmäktige att upphäva Myndighetsservicenämnden och istället införa en Miljö- och byggnadsnämnd. Den nyttillträdde ordföranden i miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 28 februari 2020 att anta en delegationsordning att gälla till och med den 11 mars 2020. Ordföranden tog detta beslut på eget initiativ och som ett så kallat brådskanie beslut.

Ordförandens beslut överklagades av oppositionen på den huvudsakliga grunden att beslutet om en hel nämnds delegation till tjänstemän inte var ett så kallat brådskanie beslut i kommunallagens mening och att ordföranden därför hade överskridit sin befogenhet.

Domstolen förelade nämnden att yttra sig över överklagandet. På sammanträde den 7 maj 2020 beslutade nämnden att anta en tjänsteskrivelse som sitt yttrande, §68, till domstolen. I tjänsteskrivelsen framfördes att ordföranden hade agerat korrekt. I detta beslut deltog även ordföranden själv trots att ledamöter i nämnden gjorde gällande jäv.

Beslutet om yttrandet överklagades också på grund av jävet. Domstolen biföll överklagandet i dom den 18 november 2020 i mål 5978-20 och upphävde därmed beslutet om nämndens yttrande.

Domstolen har därefter på nytt förelagt kommunen att yttra sig i frågan om ordföranden har överskridit sin befogenhet när ordföranden på eget initiativ beslutade om en delegationsordning för nämnden. **Yttrandet ska vara domstolen tillhanda senast den 14 december 2020, se bilaga 1.**

Sverigedemokraterna anser att demokrati och transparens är viktiga grundläggande värden som måste upprätthållas i det kommunala politiska styret. Till ledning i frågan om ordförandens befogenhet har Förvaltningsrätten i Malmö den 18 november 2020 i mål 3560-20 meddelat dom mot Vellinge kommun i ett mål som gällde frågan om ordföranden i omsorgsnämnden i Vellinge kommun har överskridit sin befogenhet genom att själv besluta om delegation för nämnden genom ett s.k. brådskanie beslut, **se bilaga 2**. Domstolen fann att ordföranden har överskridit sin befogenhet genom att fatta ett sådant beslut. Sverigedemokraterna yrkar därför

- Att nämnden som sitt yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö i mål 3457-20 bifaller överklagandet av det beslut som ordföranden i miljö- och byggnadsnämnden tog den 28 januari 2020 att själv anta en delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden.

**Christine Andersson (SD)**

Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun



Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstning

Datum: 2020-12-09

Ärende: Initiativärende: Yttrande till förvaltningsrätten

Ledamot	Parti	Ersättare	Ja	Nej	Avstår
Rasmus Tönning Hansson	M			X	
Per Edeheim	L		X		
Elisabeth Tedestål	M			X	
Christine Andersson	SD		X		
Anna Mannfalk	M	Stellan Carlson		X	
Madeleine C Ahnell	C		X		
Gisela Cavalli-Björkman Danred	M			X	
Erik Campbell	C		X		
Stefan Jonasson	M			X	
Jörgen Nord	S		X		
Marie-Louise Bergman	M	María Wendt (M)		X	

G. E